

Nom et prénom : _____

No candidat : _____

<p>EXAMEN DE MATURITE 2009 OPTION SPECIFIQUE ECONOMIE ET DROIT GESTION D'ENTREPRISE DONNEE</p>

Durée : 160 minutes (2 heures 40 minutes)Matériel autorisé : Calculatrice non programmableGestion d'entreprise

		Durée estimée	Points attribués
Problème 1	Journalisation	90 minutes	97
Problème 2	Option call	5 minutes	9
Problème 3	Rendement sur titres	5 minutes	8
Problème 4	Vente d'un immeuble	15 minutes	18
Problème 5	Répartition du bénéfice en SA	15 minutes	16
Problème 6	Changes	4 minutes	4
Problème 7	Intérêts	6 minutes	5
Problème 8	Analyse financière	20 minutes	14
TOTAL		160 minutes	171

Consignes :

- ▲ Veuillez résoudre les problèmes sur le dossier de réponses ci-joint. Si vous manquez de place, continuez votre problème sur une feuille d'examen officielle.
- ▲ Les feuilles de donnée ainsi que les feuilles de brouillon que vous utiliserez sont à remettre à la fin de l'examen.
- ▲ Notez votre nom, prénom et numéro de candidat sur la donnée et sur chaque feuille du dossier de réponse.
- ▲ Veillez à faire deux dossiers séparés pour l'économie et le droit.

Bonne chance !

Problème No 1 : Journalisation

Vous devez tenir la comptabilité du mois de décembre 2009 de l'entreprise "Jétrobu". Il s'agit d'une raison individuelle qui commercialise du vin. L'entreprise "Jétrobu" livre également le vin à domicile, la livraison étant comprise dans le prix de vente. Elle est soumise à la TVA, et l'ensemble des articles qu'elle commercialise sont imposés au taux normal de 7.6%. Elle utilise la méthode de comptabilisation de la TVA "au net". "Jétrobu" possède un immeuble à Delémont, dans lequel elle dispose d'une surface commerciale et de plusieurs appartements qu'elle loue à des particuliers.

Veillez utiliser **uniquement** les comptes figurant dans la liste ci-dessous :

Comptes à utiliser :

Assurances	Frais d'administration
Actifs transitoires	Frais de véhicules
Autres charges d'exploitation	Intérêt charges
Amortissement	Intérêts produits
Avance de salaires	Immeuble
Banque	Impôt anticipé
Caisse	Impôt préalable
Caisse d'assurance	Loyer
Capital	Marchandises-achat
Charges extraordinaires	Marchandises-stock
Charges d'immeuble	Marchandises-vente
Charges sociales	Mobilier
Créances clients/ <i>Débiteurs</i>	Perte sur créances/ <i>Perte sur débiteurs</i>
Créances douteuses/ <i>Débiteurs douteux</i>	Passifs transitoires
Cumul d'amort. sur mobilier	Poste
Cumul d'amort. sur véhicules	Prestations à soi-même
Dette AVS	Privé
Dette caisse ALFA	Produits extraordinaires
Dette LPP	Produits des titres
Dette envers le personnel	Produits d'immeuble
Dettes fournisseurs/ <i>Créanciers</i>	Provisions pour réparations aux immeubles
Dette hypothécaire BCJ	Salaires
Dette Raiffeisen	Titres
Ducroire	TVA due
	Véhicules

Travail demandé :

Journalisez les opérations ci-dessous

Informations nécessaires :

- Arrondissez tous les montants au 5 centimes.
 - Inventaire initial des marchandises : 125'000.—.
 - Le compte "Mobilier" présente un solde au débit de 40'000.—.
 - L'immeuble figure au bilan pour une somme de 1'500'000.— et est grevé d'une hypothèque (taux d'intérêt 2.8%) auprès de la Banque Cantonale du Jura (BCJ) de 1'000'000.—. L'échéance de la dette est le 30 juillet.
 - La camionnette de livraison figure pour un montant de 60'000.—. Le compte "Cumul d'amortissement sur véhicules" présente un solde au crédit de 40'000.—.
 - Le compte "Ducroire" présente un solde au crédit de 5'000.—.
 - Le compte "Provisions pour réparation immeubles" présente un solde au crédit de 50'000.—.
 - L'entreprise "Jétrobu" possède quelques titres de placement, à savoir :
 - 500 actions Adecco, VN 1.—, estimées actuellement au cours de 42.—
 - 20 obligations Ville de Genève, VN 5'000.— chacune, taux 2.5%, cours 101.25, échéance le 15 décembre.
1. Nous avons une dette de 100'000.— auprès de la banque Raiffeisen, au taux de 4%. L'échéance de cette dette étant le 1^{er} décembre, nous payons l'annuité, soit, 14'000.—
 2. Nous achetons à crédit 80 caisses de Bordeaux, 850.— chacune, TVA non comprise. Il est prévu un escompte de 3% si nous payons avant la fin de l'année.
 3. Amortissement annuel indirect et constant du véhicule, 20%
 4. Amortissement annuel direct et dégressif du mobilier, 30%
 5. Notre fournisseur nous reprend une des caisses achetées sous 2. Les bouteilles étaient cassées.
 6. Notre livreur demande une avance de salaires de 500.—. Nous la lui accordons et lui versons le montant au comptant.
 7. Les loyers de décembre des appartements de notre immeuble sont encaissés par virement bancaire, 27'000.—
 8. Le loyer du concierge, offert à ce dernier pour son travail dans l'immeuble, est comptabilisé, 700.—
 9. Nous comptabilisons également le loyer de notre surface commerciale, 8'000.—
 10. Un client, qui vient d'ouvrir un restaurant gastronomique, nous achète à crédit plusieurs caisses de vin pour un montant total de 27'000.—, TVA non comprise.
 11. Le cours des actions Adecco ayant augmenté, nous décidons de les vendre au cours de 47.20 avec des frais de vente de 622.—. La transaction s'effectue par la banque.
 12. Nous achetons ensuite 1000 actions UBS au cours de 10.25, frais d'achat 278.—. La transaction s'effectue par la banque.
 13. Nous décidons de changer notre camionnette de livraison. Le nouveau véhicule vaut 154'944.—, TVA comprise. Le garagiste reprend l'ancienne camionnette pour 24'000.—. Nous payons 100'000.— de suite par virement bancaire. Le reste sera payé ultérieurement sur facture.
 14. L'assurance RC et Casco du véhicule pur l'année 2010 est payée par virement bancaire, 3000.—.
 15. Nous avons fait repeindre la façade de notre immeuble. Nous payons par virement bancaire la facture non comptabilisée relative à ces travaux, 40'350.— TVA comprise. Nous décidons d'utiliser la provision constituée à cet effet.
 16. Nous payons par la banque les caisses de bordeaux achetées sous 2 pour profiter de l'escompte.
 17. Le 15 décembre, encaissement par la banque des coupons des obligations Ville de Genève.

18. Un débiteur, dont les factures sont déjà dans créances douteuses, nous semble insolvable. Nous lançons des poursuites contre lui et réglons les frais de poursuite par la caisse, 57.—. A noter qu'il nous doit la somme de 10'760.—, TVA comprise.
19. Nous remplissons la citerne à mazout de notre immeuble, pour un montant de 12'500.— TVA non comprise. Paiement immédiat par la banque
20. Comptabilisation de toutes les opérations liées au paiement des salaires du mois de décembre, selon les indications suivantes :
- Avance de salaire de l'écriture 6
 - Salaires déterminants AVS : 60'000.—
 - Allocations familiales versées aux employés : 2'200.—. Les cotisations de l'entreprise pour la caisse ALFA se montent à 2.8% des salaires déterminants AVS
 - Cotisations AVS, AI, APG, AC : 6.05%
 - Cotisations LPP : 4'000.— ; cotisation patronale paritaire
 - Cotisations pour l'assurance accidents non professionnelle : 14.7‰
 - Frais de gestion pour la caisse de compensation : 36.—
- Toutes les transactions financières se font par la banque.
21. Le salaire du propriétaire se monte à 5'600.—
22. L'intérêt dû au propriétaire pour son capital investi est de 18'000.—
23. Le propriétaire prélève des marchandises pour faire ses cadeaux de Noël pour un montant TVA comprise de 1'345.—
24. Nous payons par virement bancaire l'assurance immobilière pour 2010 de notre immeuble, 12'000.—
25. Nous passons un arrangement avec le débiteur de l'écriture 18. Il nous verse par la banque, pour solde de tout compte, la somme de 8'608.—. Pour le solde, nous enregistrons la perte. Tenir compte de la TVA.
26. Le restaurateur qui nous avait acheté les caisses de vin à crédit (écriture 10), nous paye par virement bancaire. Etant donné l'importance de la commande, nous lui accordons un rabais de 5%.
27. Comptabilisation de la facture d'essence pour le véhicule de livraison, 622.—, TVA non comprise.
28. Ajustement du du croire à 5% des débiteurs. Le compte créances clients se présente ainsi :

Créances clients	
Débit	Crédit
120'000.—	40'000.—

29. Concernant les titres, voici l'état du compte au 31.12. Veuillez comptabiliser la variation de cours et les transitoires liés à ce compte, en sachant que l'inventaire final du portefeuille se monte à 112'000.—

Titres	
Débit	Crédit
132'778.—	22'978.—

30. Passez les écritures transitoires nécessaires, à savoir : les intérêts courus de la dette Raiffeisen (écr. 1), le mazout qu'il reste dans notre citerne, soit 9'000.— et l'intérêt hypothécaire couru.

Problème No 2 : Option call

Résolvez le problème suivant :

Vous achetez 30 options call, CHF 2.- l'option, sous-jacent UBS, strike CHF 14.-, échéance le 3 juin 2009.

Travail demandé:

- a) Donnez la **définition** d'une option call
- b) Quelles sont vos **anticipations** s'agissant du cours de l'action UBS ?
- c) Que feriez-vous si le cours à l'échéance était de CHF 15.50 ? Combien allez-vous gagner/perdre ? (explications et calculs)
- e) Que feriez-vous si le cours à l'échéance était de CHF 13.50 ? Combien allez-vous gagner/perdre ? (explications et calculs)

Problème No 3 : Rendements sur titres

Vous avez acheté, le 12 mai 2007, 200 actions Novartis, nominal CHF 1.-, cours CHF 32.-, frais CHF 123.-. Vous les revendez aujourd'hui au cours de CHF 44.-, frais CHF 140.-. Vous avez touché un dividende de CHF 2.- par action en 2007, de 15 % par action en 2008 et rien en 2009.

Travail demandé:

Calculez le taux de rendement annuel moyen de ce portefeuille (2 décimales).
(Veuillez s.v.p. indiquer le détail de vos calculs !)

Problème No 4 : Vente d'un immeuble

Le 15 mai 2009, l'entreprise IMMOBILIA SA vend un immeuble pour le prix de CHF 1'800'00.- à M. Louis. L'immeuble figurait dans les comptes d'IMMOBILIA SA pour un montant de CHF 1'500'000.-.

Lors du décompte, les informations suivantes ont été prises en considération :

1. L'acheteur reprend la dette hypothécaire (1^{er} rang) de CHF 800'000.- à 4 %, la dette hypothécaire (2^{ème} rang) de CHF 180'000.- à 5 % ainsi que les intérêts courus au 15 mai. Les intérêts hypothécaires sont payés au 31.12. de chaque année.
2. S'agissant de loyers du mois de mai, le vendeur a déjà encaissé des loyers pour un montant de CHF 8'500.-. Il bonifie le 50% à l'acheteur.
3. Le vendeur a payé en début d'année la prime de l'assurance incendie de l'immeuble de CHF 12'000.-. L'acheteur en reprend sa quote-part.
4. L'acheteur reprend le mazout de chauffage restant pour CHF 21'000.-

Le solde est payé de manière suivante :

5. L'acheteur augmente la dette hypothécaire de 2^{ème} rang existante pour un montant de CHF 250'000.-. La banque verse le montant au vendeur.
6. Le vendeur cède des titres de M. Louis d'une valeur de CHF 75'000.-
7. Enfin, l'acheteur paie le solde par virement bancaire.
8. M. Louis paie, par virement bancaire, les droits de mutation et frais de notaire qui se montent à CHF 60'000.-.

Travail demandé:

Journalisez cet achat du point de vue du **vendeur** en utilisant les comptes habituels.

Problème No 5 : Répartition du bénéfice d'une SA

Une société anonyme présente un capital-actions de 2.5 million, divisé en actions au porteur de CHF 250.- de nominal chacune, libérées à 75%. Les réserves générales se montent à CHF 200'000.-, et le bénéfice reporté de l'exercice précédent est de CHF 9'000.-. L'AG a accepté la proposition de répartition du bénéfice du conseil d'administration, sur la base des éléments suivants :

- Bénéfice net de l'exercice : CHF 260'000.-
- Tantièmes : CHF 75'000.-
- Attribution à la réserve générale selon CO
- Attribution à la réserve spéciale : CHF 10'000.-
- Attribution d'un superdividende aussi grand que possible, arrondi à 1%

Travail demandé :

- a) Présentez le tableau de répartition du bénéfice
- b) Pourquoi la loi oblige-t-elle l'entreprise à alimenter un fonds de réserve ?

Problème No 6 : Changes

A Berlin, vous payez une entrée de musée qui coûte EUR 29.- avec un billet de CHF 50.- suisses. L'employé du musée vous rend EUR 2.-.

Répondez aux deux questions suivantes :

- a) Quel a été le cours (**en Allemagne**) utilisé par l'employé du musée ?
- b) Que signifie coter une monnaie au certain ? Illustrez au moyen d'un exemple.

Problème No 7 : Intérêts

Résolvez les problèmes suivants : (Veuillez s.v.p. indiquez le détail de vos calculs !)

Problème 7 a)

Vous recevez en 8 mois, après déduction de l'impôt anticipé, un intérêt net de CHF 182.-. Quel a été le capital placé sachant que la banque offre un taux de 3.5 % ?

Problème 7 b)

Quelle somme d'argent faut-il placer pendant 10 mois à 5% pour disposer d'un capital final (avec intérêts) de CHF 10'000'000.- à la fin de la période ?

Problème No 8 : Analyse financière

8.1. Résolvez les deux problèmes suivants :

- a. Sachant que les ACE se montent à CHF 67'500.-, combien devons-nous vendre d'articles pour atteindre le point mort ? Le prix de revient d'achat est de 75 centimes et le prix de vente est de 90 centimes.
- b. Si nous avons atteint le point-mort en vendant 112'500 articles, quel aurait été le prix de vente en partant du principe que le prix de revient d'achat et les ACE restent identiques au point a. (75 centimes et CHF 67'500.-) ?

8.2. Les réserves latentes ?

- a. Donnez 2 exemples de création de réserves latentes qui concernent l'actif du bilan.
- b. Donnez 2 exemples de création de réserves latentes qui concernent le passif du bilan.

8.3. Voici quelques informations sur le compte de résultat d'une entreprise. (Les seuls coûts variables de l'entreprise sont le PRAMV) :

- CAN :	965'000.-
- MB :	299'150.-
- Bénéfice:	51'150.-
- Intérêts-charges:	8'000.-
- Amortissements	75'000.
- Salaires	120'000.-
- Frais généraux divers	35'000.-
- Impôts	10'000.-

Travail demandé :

- Calculez le chiffre d'affaire au point mort
- Quel est le CAN que nous devrions réaliser pour obtenir un bénéfice total de CHF 159'650.- ?